



COMUNE DI BAGNOLI IRPINO

C.A.P. 83043 - PROVINCIA DI AVELLINO

VIA ROMA 19

Telefono 0827 - 62239 - fax 0827 -603005 - c.f. 00133870642
Sito internet : www.comune.bagnoliirpino.av.it PEC: protocollo.bagnoliirpino@cert.irpinianet.eu

-SERVIZIO PATRIMONIO E TECNICO-MANUTENTIVO-

- AVVISO D'ASTA -

PER LA CESSIONE DEL FRUTTO DEI LOTTI DEL FONDO CASTAGNALE "FIESTE" E DEL FONDO CASTAGNALE ALLA LOCALITA' "S.BARBARA" PER L'ANNO 2020. SECONDO ESPERIMENTO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

Che il giorno **15 SETTEMBRE 2020** - alle ore 10,00 - in Bagnoli Irpino e nella Casa Comunale, innanzi alla sottoscritto geom. BELLO SAVERIO, responsabile del Servizio, avrà luogo l'asta pubblica a termini normali, con offerte segrete in aumento, ad aggiudicazione definitiva ad unico incanto, ai sensi dell'art.73, lettera c) del Regolamento di contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, per la cessione del frutto dei lotti del fondo castagnale "**FIESTE**" e del fondo castagnale "**S.BARBARA**" per il corrente anno **2020. Secondo esperimento** -

La vendita avviene partendo dal prezzo base di :

FONDO CASTAGNALE "FIESTE"- "S. BARBARA"

LOTTI	SUPERFICIE ETTARI	NUMERO DI PIANTE	IMPORTO A BASE D'ASTA Euro
01 Unitamente al fondo S. Barbara	02.95.00	556	2.920,00 86,40 Totale € 3.006,40
02 06	02.09.00 02.67.00	447 583	1.710,00 1.836,00 Totale € 3.546,00
03	02.06.00	507	1.782,00
04 05	02.05.00 02.51.00	458 410	1.728,00 2.250,00 Totale € 3.978,00

oltre IVA al 4 % , ed alle condizioni tutte fissate nella determinazione n. 255 in data 08.09.2020, esecutiva.

Le offerte in bollo, debitamente sottoscritte, dovranno pervenire all'Ufficio protocollo dell'Ente, in plichi sigillati, anche a mano, entro le ore 12,00 del giorno **14 SETTEMBRE 2020** precedente a quello fissato per la gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche se verrà presentata una sola offerta valida.

I concorrenti per essere ammessi alla gara, per ogni raggruppamento di lotti o fondi, dovranno allegare all'offerta, espressa sia in cifre che in lettere, la quietanza rilasciata dall'economista comunale comprovante l'effettuato deposito provvisorio di € **360,00** = (diconsi euro trecentosessanta virgola zero) per ciascun accorpamento di lotti, per le spese contrattuali e d'asta ed a garanzia dell'offerta e del rispetto di ogni condizione della cessione nonché certificato di attribuzione del numero di partita IVA, da cui si evinca che il codice si riferisce ad attività rientranti nel settore dell'Agricoltura e produrre fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Gli aggiudicatari saranno autorizzati ad immettersi nel fondo castagnale solo dopo aver provveduto al pagamento del prezzo di aggiudicazione e dell'IVA entro **03 giorni dall'aggiudicazione** e dovranno abbandonarlo entro il giorno **15 novembre 2020**.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità del deliberatario; egli provvederà ad eseguire i lavori necessari e la raccolta del frutto castagnale, a suo rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore.

L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

Non possono essere ammessi alla gara:

- coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute per altre vendite.

L'asta sarà riservata ai cittadini di Bagnoli Irpino.

Il verbale di aggiudicazione, da redigersi e da sottoscrivere subito dal Presidente di gara e da due testimoni, sarà approvato con determinazione del responsabile del Servizio che, sottoscritta dagli aggiudicatari, sarà registrata e terrà luogo di regolare contratto.

Gli aggiudicatari dovranno versare al Comune il prezzo della cessione e l'IVA corrispondente in unica soluzione, entro **TRE** giorni dalla richiesta dell'Ente.

L'aggiudicatario di ogni raggruppamento di lotti o fondi sarà responsabile di eventuali danni arrecati alle piante nel predetto periodo e dovrà provvedere alla pulizia del castagneto sull'intera area del proprio lotto o fondo, condizione che sarà accertata dai vigili urbani al termine della cessione e la cui inadempienza comporterà una penale di € 500,00 e dovrà consentire il solo passaggio a piedi e/o con mezzi meccanici ai proprietari e conduttori dei terreni castagnali limitrofi, senza che venga arrecato danno al frutto al suolo.

E' vietata l'introduzione nel fondo di animali che possono danneggiare le piante; in caso di violazione il conduttore soggiacerà ad una penale di € 10,00 per ogni capo introdotto, fatta salva ogni altra azione.

Tutte le spese connesse e conseguenti alla cessione saranno a carico degli aggiudicatari.

Gli atti relativi alla vendita sono consultabili presso il servizio "PATRIMONIO E TECNICO-MANUTENTIVO" durante le ore di apertura al pubblico dell'ufficio.

Bagnoli Irpino, lì 08 SETTEMBRE 2020

Il Responsabile del Servizio
F.to geom. Saverio BELLO